

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала төзөлөш контроле
һәм рехсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
Инвестиционно-строительная компания
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Агидель-ИнвестСтрой»
полное наименование организации —
для юридических лиц), его почтовый индекс
450022, г. Уфа, ул. Степана Злобина, д. 6
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13 сентября 2016г.

№ 02-RU03308000-638Ж-2014

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоэтажные жилые дома (лит. 20, 21) со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания (лит. 21А) в квартале, ограниченном улицами Ухтомского, Дагестанской,

(наименование объекта (этапа)

Магистральной в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Уфа, ул. Дагестанская, д. 39 (решение о присвоении почтового адреса

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

от 03.08.2015г. №1429, выдано Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:050313:1940,
 02:55:050313:1941
 строительный адрес: Демский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан,
на территории квартала, ограниченного улицами Ухтомского, Дагестанской, Магистральной
 В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № RU03308000-638-Ж, дата выдачи 05 декабря 2014г., орган, выдавший разрешение
 отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации
 на строительство городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	50806,2	58447
в том числе надземной части	куб. м	48277,5	48277,5
Общая площадь	кв. м	16200,5	14589,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	995,35	1023,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	995,35	1023,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10342,67	10492,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	5439,72	3735
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	187/10342,67	187/10492,5

В том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	93/3634,66	93/3723,8
2-комнатные	шт./кв. м	62/3932,65	62/3971,9
3-комнатные	шт./кв. м	32/2775,36	32/2796,8
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10760,78	10854,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение	Электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б	Ж/б
Материалы стен		Кирпич с утеплением	Кирпич с утеплением
Материалы перекрытий		Ж/б	Ж/б
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

2,5
735
19
1
2
92,5

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«С» - нормальный	«С» - нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	70	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты, пенополистерол	Минераловатные плиты, пенополистерол
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
 технический план от 16.08.2016г. учетный номер 89500, подготовлен кадастровым инженером
 Морозовой Натальей Алексеевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 02-
 11-502, выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики
 Башкортостан, протокол заседания комиссии от 13.09.2011г. №2-2011-118-Э

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


 (подпись)  
 (расшифровка подписи)

« 13 » сентября 2016 г.

М. П.

Прошнуровано и пронумеровано **2 (два)** листа
 Начальник отдела градостроительного
 Контроля и выдачи разрешений
 Администрации городского округа город Уфа РБ
 _____ А.В. Михайленко


