

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ

ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail:ogkvr@ufacity.info



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail:ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответ-
(наименование застройщика)
ственностью «Агидель-ИнвестСтрой»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —
450022, г. Уфа, ул. Ст. Злобина, 6
для юридических лиц), его почтовый индекс
Agidel-invest@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 июня 2015 г.

№ 02-RU03308000-558Ж-2013

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линей-
ного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-
шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон-
структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
«Многоэтажный жилой дом (литер 23) со встроенными предприятиями обслуживания в квартале,
ограниченном улицами Ухтомского, Дагестанской, Магистральной в Демском районе городского
округа город Уфа Республики Башкортостан»

(наименование объекта (этап))

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Демский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Дагестанская, 35

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

согласно справки о резервировании почтового адреса Главным управлением архитектуры и гра-
достроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №7-
8546/АРХ от 22.08.2014 г.)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:050313:1922,
строительный адрес: Демский район городского округа город Уфа Республики Башкорто-

стан, квартал, ограниченный ул. Ухтомского, Дагестанской, Магистральной

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 03308000-558-Ж, дата выдачи 25 декабря 2013 г., орган, выдавший разрешение

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации на строительство городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	33270,2	33210
в том числе надземной части	куб. м	31158	31099,8
Общая площадь	кв. м	8435,3	8458,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	131,2	146,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений (офисные)	кв. м	131,2	146,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь	кв. м	6495,28	6514,7

ство,
ение
и

жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помеще- ний, в том числе площадь общего имущества в мно- гоквартирном доме	кв. м	1519,7	1522,0
Количество этажей в том числе под- земных	шт.	9-11 1	9-11 1
Количество секций	секций	3	3
Количество квар- тир/общая площадь, всего	шт./кв. м	128/6495,28	128/6514,7
1-комнатные	шт./кв. м	60/2128,57	60/2140,2
2-комнатные	шт./кв. м	34/1835,14	34/1841,7
3-комнатные	шт./кв. м	34/2531,57	34/2532,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4- комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6915,6	6936,2
Сети и системы инженерно- технического обес- печения		электроснабже- ние, водоснабжение, водоотве- дение, теплоснабже- ние, газоснабжение	электроснабже- ние, водоснабжение, водоотве- дение, теплоснабжение, газо- снабжение
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подь- ёмники	шт.	-	-
Материалы фунда- ментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		кирп. с утепл.	кирп. с утепл.
Материалы пере- крытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		рулон.	рулон.
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производитель- ность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обес-		-	-

печения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подьёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С»	«С»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	75,08	75,08
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирольные минераловатные плиты	Пенополистирольные минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.04.2015 г., подготовленного Морозовой Натальей Алексеевной, квалификационный аттестат №02-11-502, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 13.09.2011 г. №2-2011-118-Э

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 30 » июня 2015 г.

М. П.



Михайленко А.В.
(расшифровка подписи)

Прошнуровано и пронумеровано
3 (Три) листов

Начальник отдела
градостроительного контроля
и выдачи разрешений
Администрации городского округа
город Уфа Республики Башкортостан

А.В.Михайленко

