

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлгеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответ-
(наименование застройщика)

ответственностью Инвестиционно-
строительная компания «Агидель-
ИнвестСтрой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

Республика Башкортостан, 450022, г. Уфа

полное наименование организации —

ул. Ст. Злобина, д. 6

для юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: Agidel-invest@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25 ноября 2015 г.

№ 02-RU03308000-583Ж-2014

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-
шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон-
структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Многэтажный жилой дом со встроенными помещениями (лит. 2) и пристроенными

(наименование объекта (этапа)

помещениями (лит. 2А) на территории квартала № 3 А жилого района Инорс, ограниченного ули-

капитального строительства

цами Георгия Мушникова, Тухвата Янаби и проектируемыми улицами в Калининском районе
городского округа город Уфа Республики Башкортостан»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Калининский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Новоселов, д. 10

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(решение о присвоении адреса объекту недвижимости Главного управления архитектуры и гра-
достроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан № 449
от 08.04.2015 г.)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:020403:6419,

02:55:020403:10931

строительный адрес: Калининский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Транспортная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 03308000-583-Ж, дата выдачи 07 мая 2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	57420	71970
в том числе надземной части	куб. м	54790	68083
Общая площадь	кв. м	19363,2	16402,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	925,7	994,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	925,7	994,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11842,99	11984,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном	кв. м	3809,6	3897,7

доме			
Количество этажей	шт.	20	20
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего		248/11842,99	248/11984,9
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	142/5374,02	142/5422,2
2-комнатные	шт./кв. м	76/4369,75	76/4442,5
3-комнатные	шт./кв. м	30/2099,22	30/2120,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12242,7	12505,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный ростверк	свайный ростверк
Материалы стен		кирпич керамический с утеплением	кирпич керамический с утеплением
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		рулонная мягкая	рулонная мягкая
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество		-	-

трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«С»-нормальный	«С»-нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	60,62	60,62
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные, минераловатные плиты	Пенополистирольные, минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ-профилей	окна из ПВХ-профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____ от 21.07.2015 г., учетный № 80867, подготовленного Салимовой Эльмирой Альтафовной, квалификационный аттестат № 02-11-574, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан от 22.12.2011 г. протокол заседания комиссии от 20.12.2011 г. № 2-2011-144-Э _____ 1.

1
Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 25 » _____ ноября _____ 2015 г.

М. П.



(подпись)

(расшифровка подписи)

Пронумеровано и пронумеровано _____ листов
Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
город Уфа РБ



А.А. Карамова